

Besluit van de gouverneur houdende vernietiging van de gemeenteraadsbeslissing van 29 september 2020 van de stad Landen houdende de verwerping van de wijziging van het tracé der wegenis in het kader van aanvraag omgevingsproject 2020/00020 (OMV_2019125861) - bouwen van een tankstation met shop - Serfiss - Gelegen Steenweg op Sint-Truiden 444 in 3400 Landen

DE GOUVERNEUR VAN DE PROVINCIE VLAAMS-BRABANT,

Bevoegdheid

Artikel 332, §1, eerste lid van het Decreet van 22 december 2017 over het Lokaal Bestuur (DLB).

Feitelijke context

Op 29 september 2020 verwerpt de gemeenteraad de wijziging van het tracé der wegenis in het kader van de aanvraag omgevingsproject (OMV_2020/00020) tot het bouwen van een tankstation en shop na afbraak van een eengezinswoning gelegen Steenweg op Sint-Truiden 444 te 3400 Landen.

Hiertegen diende de heer Theo Ulens op 2 november 2020 een klacht in via het digitaal klachtenformulier omwille van belangenvermenging in hoofde van een gemeenteraadslid. Het gemeenteraadslid zou er als eigenaar van meerdere tankstations uit de omgeving persoonlijk belang bij hebben om de bouw van een tankstation met een shop te laten eindigen met een weigering.

Op 2 december 2020 verzocht de gouverneur de gemeenteoverheid de bestreden beslissing van de gemeenteraad te bezorgen, alsook het volledige dossier ter zake en het gemotiveerd standpunt.

Op 21 december 2020 verzond de gemeenteoverheid de bestreden beslissing via het digitaal loket.

Juridisch kader

Decreet over het Lokaal Bestuur, artikel 27.

Verantwoording

Artikel 27, §1, 1^o van het decreet over het lokaal bestuur stelt dat het voor een gemeenteraadslid verboden is om deel te nemen aan de bespreking en de stemming over aangelegenheden waarin hij een rechtstreeks belang heeft, hetzij persoonlijk, hetzij als vertegenwoordiger, of waarbij de echtgenoot, of bloed- of aanverwanten tot en met de vierde graad een persoonlijk en rechtstreeks belang hebben.

De besloten vennootschap “Kaspers Landen”, afgekort “Kaspers” (KBO 0445.545.645) baat 5 TOTAL-tankstations uit waarvan 1 tankstation gelegen is in Landen. Deze vennootschap heeft 2 bestuurders, namelijk besloten vennootschap K.K.M.C. (KBO 0886.269.303) met als vaste vertegenwoordiger Karel Kaspers en besloten vennootschap P.K.M.C (KBO 0886.271.776) met als vaste vertegenwoordiger Peter Kaspers. Voorts is Peter Kaspers als vaste vertegenwoordiger van besloten vennootschap P.K.M.C. belast met het dagelijks bestuur van de besloten vennootschap Kaspers.

Peter Kaspers heeft dan ook een rechtstreeks belang bij de beslissing over de wijziging van het tracé der wegenis in het kader van een omgevingsproject voor de bouw van een tankstation. Als gevolg hiervan mocht hij niet deelnemen aan de bespreking en de stemming over het agendapunt.

Het feit dat de gemeenteraad geen beslissing neemt over de omgevingsvergunningsaanvraag zelf maar over de wijziging van de wegenis doet hieraan geen afbreuk. Het college van burgemeester en schepenen kan immers pas een vergunning verlenen na een positieve beslissing van de gemeenteraad over de wijziging van de wegenis. Als de gemeenteraad de wijziging van de gemeenteweg niet goedkeurt, wordt de omgevingsvergunning geweigerd (artikel 32, §6 Decreet 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning).

De beslissing houdende de wijziging van het tracé der wegenis is verworpen met 12 stemmen voor, 12 stemmen tegen en 1 onthouding. Onder andere Peter Kaspers heeft tegen gestemd. Hieruit volgt dat het stemgedrag van Peter Kaspers bepalend is geweest voor de uiteindelijke gemeenteraadsbeslissing, namelijk de verwerping van de wijziging van het tracé der wegenis.

BESLUIT:

Enig artikel. De gemeenteraadsbeslissing van de stad Landen van 29 september 2020 houdende de verwerping van de wijziging van het tracé der wegenis in het kader van aanvraag omgevingsproject 2020/00020 (OMV_2019125861) - bouwen van een tankstation met shop - Serfiss - Gelegen Steenweg op Sint-Truiden 444 in 3400 Landen wordt vernietigd.

Tegen deze beslissing kan een beroep tot nietigverklaring of een verzoek tot schorsing van de tenuitvoerlegging worden ingediend bij de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Het verzoekschrift wordt ingediend, hetzij elektronisch via een beveiligde website van de Raad van State (<http://eproadmin.raadvst-consetat.be/>), of met een ter post aangetekende brief die wordt toegezonden aan de Raad van State (Wetenschapsstraat 33 te 1040 Brussel). Het verzoekschrift wordt ingediend binnen een termijn van zestig dagen nadat de beslissing werd betekend. Indien de beslissing niet betekend diende te worden, gaat de termijn in met de dag waarop de verzoeker er kennis van heeft gehad.

Leuven,

De gouverneur van de provincie Vlaams-Brabant,

Jan SPOOREN